



Общество с ограниченной ответственностью «Мега-Строй»
680000, Россия, г. Хабаровск ул. Запарина, 53 оф.41
тел. (4212) 41-28-28, факс (4212) 75-51-75
e-mail: info@mega-stroi.ru; www.mega-stroi.ru

Проектирование:

1. Площадь определяется в осях строения и всех составляющих частей: второго света, гаражей, террас, балконов и т.д.
2. Скидки на проектирование предоставляются в индивидуальном порядке. Наценка на проектирование деревянных домов и бань в таежном стиле, а также на проектирование деревянных домов и бань с перпендикулярными стенами составляет 100 рублей за кв. м.
3. При разработке проекта с более 4-х вариантов наценка от 100 до 300 рублей за кв. м. в зависимости от количества вариантов. Переделка проекта после согласования планировок и внешних видов 160 рублей за кв. м.
4. Стоимость готовых проектов можно узнать по телефону + 7 (4212) 41-28-28

№	Перечень проектных работ	Состав документов	Цена
1.	Эскизный проект (раздел АР):	Титульный лист, лицензия на выполнение проектных работ	400 руб. за 1 кв.м., но не менее 15 000 руб.
		План фундамента с указанием размеров и осей	
		Планы этажей с указанием размеров и осей	
		Разрезы с указанием размеров, высот и осей	
		План кровли с указанием скатов и размеров	
		Четыре фасада в перспективе (цветовое решение)	
		Четыре перспективы дома (цветовое решение)	
2.	Рабочий проект на деревянную часть (раздел АС):	Фасады с указанием размеров, высот и осей	800 руб. за 1 кв.м., но не менее 25 000 руб.
		Развертки стен с указанием маркировки, длины, номера венца и расположения бревен или бруса.	
		Сводная спецификация бревен/бруса с указанием расположения бревен по осям, общего количества, длины и объема.	
		Спецификация бревен (бруса) по венцам.	
		Общая спецификация бревен (бруса) с указанием эскиза, общей длины и общего объема бревен (бруса).	
		Спецификация распила бревен (бруса) по 6 метровым бревнам - для клееного бруса не делается.	
		Схемы сборки венцов	
		Для домов по панельно-каркасной технологии – план расстановки панелей	
		Планы лаг пола и потолка всех этажей с указанием шага балок, их размеров и общего объема.	
		План стропильной системы крыши с указанием шага стропил их размеров, расчёт объёма стропильной доски	
		Развертки кровли, расчёт общей площади кровли	
		Спецификация окон и дверей и план их расположения, расчёт площади остекления (по усмотрению архитектора).	
		Рабочий проект фундамента (по данным геологии заказчика)	
		Инженерная часть (отопление, электрика, ВК)	
Узлы: а) устройство полов, б) устройство оконных и дверных проемов, в) крепление стропильных ног к стенам, коньковое			

	крепление, г) устройство пирога крыши	
3.	Рабочий проект фундамента , сделанный по данным геологии заказчика	300 руб. за 1 кв.м., но не менее 7500 руб.
4.	Проектная документация на малые формы (беседки, колодцы, навесы, садовая мебель, вольеры) объемом до 10 куб.м.	7 500 руб.
5.	Выезд архитектора на участок на транспорте заказчика (засчитывается в стоимость проектных работ)	5 000 руб.
6.	Авторский надзор	По договоренности